	FUERZA AEREA COLOMBIANA	Código	GA-JELOG-FR-101
	FORMATO CORTE PARCIAL DE OBRA N°3	Versión	2
		Vigencia	12/06/2019

CONTRATO No.	077-00-B-COFAC-BACOF-2020
OBJETO DEL CONTRATO	OBRA PÚBLICA PARA EL MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y MEJORATIVO DE LOS ALOJAMIENTOS MILITARES PARA EL PERSONAL DE OFICIALES Y SUBOFICIALES DE LA FAC EN LA GUARNICIÓN DE BOGOTÁ D.C.
CONTRATISTA	CONSORCIO J4
INTERVENTOR Ó SUPERVISOR	MY SANDRA PATRICIA GARCES M.
FECHA DE CORTE	10 DE DICIEMBRE DE 2020
CORTE DE OBRA No.	3

MANTENIMIENTO APARTAMENTO DOÑA MONICA APTO 401 T 1

No.	DESCRIPCION ACTIVIDAD	UND	PRESUPUESTO CONTRACTUAL			CORTE 1 (SEP 30 - 2020)			CORTE 2 (OCT 31 - 2020)			CORTE 3 (DIC 10 - 2020)			ACUMULADO			OBRA POR EJECUTAR SALDO		
			CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	% EJECUTADO	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	% EJECUTADO	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	% EJECUTADO	CANT. EJEC	VALOR PARCIAL EJECUTADO	% EJECUTADO	CANT	VALOR TOTAL	% POR EJECUTAR
1	PRELIMINARES																			
1.1	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y DIVISIONES DE DUCHAS Y SANITARIOS.	UN	6,00	$ 11.366	68.196	4,00	45.464	67%	2,00	$ 22.732,00	33%		$ -		6,00	$ 68.196	100%	0,00	$ -	
1.4	DESMONTE DE ESPEJOS	M2	0,00	$ 5.596	0	1,70	9.513			$ 0,00			$ -		1,70	$ 9.513		-1,70	-$ 9.513	
1.6	DEMOLICIÓN PISO ENCHAPE BALDOSA CERÁMICA INCLUYE GUARDA ESCOBAS, LOS POYOS EXISTENTES, EL MORTERO DE NIVELACIÓN, SOBRE PISOS EXISTENTES, ASEO Y RETIRO DE ESCOMBROS.	M2	32,00	$ 11.349	363.168	34,31	389.402	107%		$ 0,00	0%		$ -		34,31	$ 389.402	107%	-2,31	-$ 26.234	
1.7	DEMOLICIÓN ENCHAPE MUROS, INCLUYE SOBRE ENCHAPES DE MUROS, TECHOS DE LA DUCHA ASEO Y RETIRO DE ESCOMBROS.	M2	35,00	$ 11.804	413.140	32,51	383.729	93%	2,49	$ 29.391,96	7%		$ -		35,00	$ 413.121	100%	0,00	$ 19	
1.8	DEMOLICIÓN MUROS MAMPOSTERÍA ENTRE E=0.12 A E= 0.20; INCLUYE ASEO Y RETIRO DE ESCOMBROS.	M2	2,00	$ 17.197	34.394	0,66	11.350	33%	1,20	$ 20.636,40	60%		$ -		1,86	$ 31.986	93%	0,14	$ 2.408	
1.10	DEMOLICION DE CIELO RASO EN LISTÓN MACHIHEMBRADO, PVC, YESO, GUADUA CON MORTERO, INCLUYE REJILLAS, ASEO Y RETIRO DE ESCOMBROS.	M2	5,50	$ 12.391	68.151		0	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	$ -	0%	5,50	$ 68.151	
1.11	DESMONTE DE MUEBLE EN MADERA, INCLUYE CLOSETS, BIBLIOTECAS, MUEBLES, MUEBLES DE COCINA, MUEBLES DE BAÑO, PARA SU MEDICIÓN SOLO SE TENDRÁ EN CUENTA LA PARTE FRONTAL DEL MUEBLE Y RETIRO AL SITIO AUTORIZADO.	M2	13,00	$ 5.872	76.336	12,67	74.376	97%		$ 0,00	0%		$ -		12,67	$ 74.376	97%	0,33	$ 1.960	
1.13	DEMOLICION DE LAVADERO, INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS.	UN	1,00	$ 26.904	26.904	1,00	26.904	100%		$ 0,00	0%		$ -		1,00	$ 26.904	100%	0,00	$ -	
1.35	MANO DE OBRA RELLENOS CON MATERIAL SOBRANTE H:0,05 A 0,17	M3	1,00	$ 30.251	30.251		0	0%	0,60	$ 18.150,60	60%		$ -		0,60	$ 18.151	60%	0,40	$ 12.100	
1.36	DESMONTE PISO LAMINA INCLUYE GUARDAESCOBA, RETIRO DE FIELTRO Y ESCOMBROS	M2	30,00	$ 3.271	98.130	26,43	86.462	88%		$ 0,00	0%		$ -		26,43	$ 86.462	88%	3,57	$ 11.668	
5	MAMPOSTERIA																			
5.3	ADECUACIÓN A TODO COSTO POYO PARA MUEBLES H= DESDE 0,06 A H=0.10 ELABORADO EN LADRILLO COMÚN, RELLENO EN RECEBO Y ACABADO EN MORTERO 1:4 E=0,03. INCLUYE ASEO, TRANSPORTE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE.	M2	2,10	$ 41.230	86.583		0	0%		$ 0,00	0%	1,32	$ 54.424		1,32	$ 54.424	63%	0,78	$ 32.159	
5.4	MURO EN BLOQUE DE ARCILLA NO.5 E=0.15 MTS (0.33X0.115X0.23) MTS.	M2	1,00	$ 33.589	33.589		0	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	$ -	0%	1,00	$ 33.589	
6.H	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS VIVIENDAS																			
6.65	TUBERÍA PVC PRESIÓN RDE 21 Ø 3/4"	ML	2,00	$ 12.849	25.698		0	0%	1,60	$ 20.558,40	80%		$ -		1,60	$ 20.558	80%	0,40	$ 5.140	
6.66	PUNTO DE AGUA FRIA Ø 1/2"	UN	11,00	$ 33.533	368.863		0	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	$ -	0%	11,00	$ 368.863	
6.67	TUBERÍA PVC PRESIÓN RDE 13.5 Ø 1/2"	ML	20,00	$ 12.599	251.980		0	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	$ -	0%	20,00	$ 251.980	
6.68	TUBERÍA PVC SANITARIA Ø 4"	ML	8,00	$ 20.937	167.496		0	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	$ -	0%	8,00	$ 167.496	
6.69	TUBERÍA PVC SANITARIA Ø 2"	ML	15,00	$ 10.598	158.970		0	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	$ -	0%	15,00	$ 158.970	
6.70	PUNTO SANITARIO Ø 2"	UN	10,00	$ 9.678	96.780		0	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	$ -	0%	10,00	$ 96.780	
6.71	PUNTO SANITARIO Ø 4"	UN	2,00	$ 19.934	39.868		0	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	$ -	0%	2,00	$ 39.868	
6.72	TUBERÍA ULTRATEMP DE ALTO IMPACTO Ø 1/2"	ML	18,00	$ 15.028	270.504		0	0%	20,69	$ 310.929,32	115%		$ -		20,69	$ 310.929	115%	-2,69	-$ 40.425	
6.73	PUNTO DE AGUA CALIENTE TUBERÍA ULTRATEMP Ø 1/2"	UN	7,00	$ 19.188	134.316		0	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	$ -	0%	7,00	$ 134.316	
6.74	PUNTO DE GAS SALIDA CALENDATOR DE PASO	UN	1,00	$ 36.835	36.835	1,00	36.835	100%		$ 0,00	0%		$ -		1,00	$ 36.835	100%	0,00	$ -	
6.75	PUNTO DE GAS SALIDA ESTUFA HORNO	UN	2,00	$ 22.587	45.174	2,00	45.174	100%		$ 0,00	0%		$ -		2,00	$ 45.174	100%	0,00	$ -	
6.76	PUNTO DE GAS SALIDA SECADORA	UN	1,00	$ 27.480	27.480	1,00	27.480	100%		$ 0,00	0%		$ -		1,00	$ 27.480	100%	0,00	$ -	
6.77	TUBERIA DE COBRE TIPO "L" GAS 1/2"	ML	15,00	$ 25.463	381.945	8,77	223.311	58%		$ 0,00	0%		$ -		8,77	$ 223.311	58%	6,23	$ 158.634	
6.78	VÁLVULA DE BOLA GAS Ø 1/2" (INCLUYE CAJA Y TAPA EN PVC)	UN	4,00	$ 59.470	237.880	4,00	237.880	100%		$ 0,00	0%		$ -		4,00	$ 237.880	100%	0,00	$ -	
6.79	CONDUGAS BLANCO 1/2"	ML	15,00	$ 2.515	37.725	8,77	22.057	58%		$ 0,00	0%		$ -		8,77	$ 22.057	58%	6,23	$ 15.668	
6.80	ADECUACIÓN A TODO COSTO ACOMETIDA DESDE EL CONTADOR HASTA LA PARTE DE DISTRIBUCIÓN DE LA RED EN EL APARTAMENTO, INCLUYE REGISTRO TIPO CORTINA DE 3/4" EN BRONCE, RED WHITE PARA EL CONTROL GENERAL DEL APARTAMENTO.	UN	1,00	$ 109.346	109.346		0	0%		$ 0,00	0%	1,00	$ 109.346		1,00	$ 109.346	100%	0,00	$ -	
6.81	REGISTRO DE AGUA INCLUYE TAPA Y CAJA Ø 1/2"	UN	4,00	$ 102.058	408.232		0	0%	4,00	$ 408.232,00	100%		$ -		4,00	$ 408.232	100%	0,00	$ -	
6.83	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE LAVADERO EN GRANITO TIPO APARTAMENTO 0,60 X 0,50 X 0,20 CMS INCLUYE SOPORTES, POLLO, MAMPOSTERÍA, REVOQUES, ENCHAPES + WIN METÁLICO Y LLAVE TIPO JARDÍN PESADA CROMADA REF: 977200001 + SIFON FLEXIBLE PLASTICO.	UN	1,00	$ 390.594	390.594		0	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	$ -	0%	1,00	$ 390.594	
6.84	ADECUACIÓN A TODO COSTO EMPALME RED PRINCIPAL A RED DE DESAGÜES, TRANSPORTE Y RETIRO DE ESCOMBROS.	UN	1,00	$ 80.378	80.378		0	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	$ -	0%	1,00	$ 80.378	
6.85	MANTENIMIENTO LIMPIEZA A TODO COSTO DE CAJAS DE INSPECCIÓN, MEDIDAS APROXIMADAS 0,60 M X 0,60 M , INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS.	UN	1,00	$ 27.071	27.071		0	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	$ -	0%	1,00	$ 27.071	
6.86	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN A TODO COSTO DE TUBERÍA EXISTENTE PARA CAJAS DE INSPECCIÓN Y REDES, INCLUYE Y LIMPIEZA, SONDEO, TRANSPORTE Y RETIRO DE ESCOMBROS. .	ML	10,00	$ 3.818	38.180		0	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	$ -	0%	10,00	$ 38.180	
6.87	PRUEBA SANITARIA	UN	1,00	$ 204.623	204.623		0	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	$ -	0%	1,00	$ 204.623	
6.88	PRUEBA HIDRÁULICA	UN	1,00	$ 204.623	204.623		0	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	$ -	0%	1,00	$ 204.623	
6.89	DESINFECCIÓN RED HIDRÁULICA	ML	40,00	$ 758	30.320		0	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	$ -	0%	40,00	$ 30.320	
6.90	DESMONTE TUBERÍA HIDRÁULICA DE Ø 1/2" A Ø 2"	ML	53,00	$ 2.318	122.854	36,05	83.564	68%	21,83	$ 50.601,94	41%	84,00	$ 194.712		141,88	$ 328.878	268%	-88,88	-$ 206.024	
6.91	REGATA PARA INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE Ø 1/2" A Ø 2" (INCLUYE RESANE)	ML	53,00	$ 5.448	288.744	36,05	196.400	68%	21,83	$ 118.929,84	41%		$ -		57,88	$ 315.330	109%	-4,88	-$ 26.586	
6.92	DESMONTE TUBERÍA SANITARIA DE Ø 2" A Ø 6"	ML	8,00	$ 3.788	30.304		0	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	$ -	0%	8,00	$ 30.304	
6.93	REGATA PARA INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE Ø 2" A Ø 6" (INCLUYE RESANE)	ML	8,00	$ 7.561	60.488		0	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	$ -	0%	8,00	$ 60.488	
6.94	LLAVE TERMINAL CON CONEXIÓN PARA MANGUERA	UN	3,00	$ 34.080	102.240		0	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	$ -	0%	3,00	$ 102.240	

7	**INSTALACIONES ELECTRICAS**																				
7.26	ADECUACIÓN A TODO COSTO PUNTOS ELÉCTRICOS 3/4" INCLUYE, TRASLADOS, REGATAS CON DISCO DIAMANTADO + PULIDORA Y RESANES CON MORTERO SOBRE MURO EN MAMPOSTERÍA Y PLACA EN CONCRETO ALAMBRADO SEGÚN NORMA RETIE.	UN	70,00	$ 26.908	1.883.560		0	0%	60,00	$ 1.614.480,00	86%		$ -		60,00	$ 1.614.480	86%	10,00	$ 269.080	
7.27	ADECUACIÓN A TODO COSTO RED ELÉCTRICA 3/4" INCLUYE, ACCESORIOS, TRASLADOS, REGATAS CON DISCO DIAMANTADO + PULIDORA Y RESANES CON MORTERO SOBRE MURO EN MAMPOSTERÍA Y/O PLACA EN CONCRETO, ALAMBRADO SEGÚN NORMA RETIE.	ML	115,00	$ 25.289	2.908.235		0	0%	63,30	$ 1.600.793,70	55%		$ -		63,30	$ 1.600.794	55%	51,70	$ 1.307.441	
7.30	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE CAJA DE TACOS X 12 BREAKERS, INCLUYE RETIRO DE LA CAJA ANTERIOR, TRASLADO E INSTALACIÓN DE LA CAJA CONFORMANDO LOS CIRCUITOS EXISTENTES Y ALAMBRADO SEGÚN NORMA RETIE. INCLUYE ACCESORIOS, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, Y TODO LO DEMÁS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO E INSTALACIÓN.	UN	1,00	$ 613.847	613.847		0	0%	1,00	$ 613.847,00	100%		$ -		1,00	$ 613.847	100%	0,00	$ -	
7.31	ADECUACIÓN TODO COSTO ACOMETIDA ELÉCTRICA DIÁMETRO 1-1/2", PARA APARTAMENTO DESDE EL MEDIDOR HASTA LA CAJA DE CIRCUITOS, INCLUYE EXCAVACIONES, TRASLADOS, REGATAS CON DISCO DIAMANTADO + PULIDORA Y RESANES EXISTENTES EN EL MOMENTO, ALAMBRADO SEGÚN NORMA RETIE Y ACCESORIOS.	ML	6,00	$ 64.261	385.566		0	0%		$ 0,00	0%	11,20	$ 719.723		11,20	$ 719.723	187%	-5,20	-$ 334.157	
7.32	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE APARATOS ELÉCTRICOS MÁS ACCESORIOS (TOMAS, COAXIAL, TELEFONO, TAPAS, INTERRUPTORES S1-S2-S3-, INTERRUPTORES COMMUTABLES SENCILLO/DOBLE, TIMBRE BITONAL DIN-DON + PULSADOR).	UN	45,00	$ 18.063	812.835		0	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	$ -	0%	45,00	$ 812.835	
7.33	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE APARATOS ELÉCTRICOS MÁS ACCESORIOS (TOMAS CORRIENTE DE SEGURIDAD GFCI) EN BAÑOS Y COCINAS LÍNEA FUTURA.	UN	4,00	$ 77.354	309.416		0	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	$ -	0%	4,00	$ 309.416	
7.34	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE APARATOS ELÉCTRICOS MÁS ACCESORIOS (TOMA RJ 45 CAT. 6) EN BAÑOS Y COCINAS LÍNEA FUTURA.	UN	3,00	$ 33.804	101.412		0	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	$ -	0%	3,00	$ 101.412	
7.35	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE APARATOS ELÉCTRICOS MÁS ACCESORIOS (PLAFÓN LED REDONDO INCRUSTAR / SOBREPONER 12W)	UN	25,00	$ 30.045	751.125		0	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	$ -	0%	25,00	$ 751.125	
7.36	ADECUACIÓN A TODO COSTO PUNTOS ELÉCTRICOS 1/2" PARA TV INCLUYE, ACCESORIOS, CABLE COAXIAL RG 6, TRASLADOS, REGATAS CON DISCO DIAMANTADO + PULIDORA Y RESANES CON MORTERO SOBRE MURO EN MAMPOSTERÍA Y ALAMBRADO SEGÚN NORMA RETIE.	UN	4,00	$ 22.521	90.084		0	0%	4,00	$ 90.084,00	100%		$ -		4,00	$ 90.084	100%	0,00	$ -	
7.37	ADECUACIÓN A TODO COSTO RED ELÉCTRICA 1/2" PARA TV INCLUYE, ACCESORIOS, CABLE COAXIAL RG 6, TRASLADOS, REGATAS CON DISCO DIAMANTADO + PULIDORA Y RESANES CON MORTERO SOBRE MURO EN MAMPOSTERÍA Y ALAMBRADO SEGÚN NORMA RETIE.	ML	25,00	$ 14.126	353.150		0	0%	18,50	$ 261.331,00	74%		$ -		18,50	$ 261.331	74%	6,50	$ 91.819	
7.38	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE CITÓFONO, INCLUYE APARATO Y TRASLADO DE LA LÍNEA	UN	1,00	$ 68.105	68.105		0	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	$ -	0%	1,00	$ 68.105	
7.39	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN REVISIÓN PRUEBAS Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE CITOFONIA DESDE CONSOLA O PORTERO HASTA EL APARATO, INCLUYE CAMBIO DE ELEMENTOS EN MAL ESTADO 20 METROS DE TUBERÍA APROXIMADAMENTE.	GLB	1,00	$ 74.847	74.847		0	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	$ -	0%	1,00	$ 74.847	
10	**PAÑETES**																				
10.1	ADECUACIÓN Y AFINADO A TODO COSTO DE PAÑETE MUROS INCLUYE FILOS DE VANOS Y DILATACIONES, E=0,02, INCLUYE ASEO Y TRANSPORTE.	M2	35,00	$ 19.803	693.105	13,96	276.525	40%	22,00	$ 435.666,00	63%		$ -		35,96	$ 712.191	103%	-0,96	-$ 19.086	
11	**CIELORRASO**																				
11.2	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7,5MM (LÁMINA MACHIHEMBRADA DE 25CM APROX) DE IGUAL O SUPERIORES CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS PREVIAMENTE AUTORIZADAS POR LA SUPERVISIÓN, COLOR POR DEFINIR, INCLUYE LINEALES EXISTENTES, PERFILERÍA, ESTRUCTURA PORTANTE DE REFUERZO EN TUBO RECTANGULAR DE 80 X 40 X 2.5 MM, REMATES CONTRA MURO EN CORNISA PVC, ESCOTILLA 40 X 40 EN EL MISMO MATERIAL Y TODO LO DEMÁS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO. INCLUYE ASEO, TRANSPORTE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE.	M2	5,50	$ 77.198	424.589		0	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	$ -	0%	5,50	$ 424.589	
12	**ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES**																				
12.1	ADECUACIÓN ALISTADO Y AFINADO A TODO COSTO E=0,05. APROXIMADAMENTE.	M2	50,00	$ 20.322	1.016.100		0	0%	59,20	$ 1.203.062,40	118%		$ -		59,20	$ 1.203.062	118%	-9,20	-$ 186.962	
12.2	ADECUACIÓN Y ALISTADO A TODO COSTO DE PISO AFINADO INCLUYE IMPERMEABILIZANTE E=0,05. INCLUYE ASEO, TRANSPORTE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE.	M2	12,00	$ 28.219	338.628		0	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	$ -	0%	12,00	$ 338.628	
12.4	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN PARED CERÁMICA PARED CERÁMICA JAYA BLANCO MEDIDAS APROXIMADAS 25X43.2 DE IGUAL O SUPERIORES CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS PREVIAMENTE AUTORIZADAS POR LA SUPERVISIÓN, O SIMILAR, COLOR POR DEFINIR INCLUYE FILOS, VANOS Y WIN METÁLICO. INCLUYE ASEO, TRANSPORTE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE.	M2	28,00	$ 59.407	1.663.396		0	0%		$ 0,00	0%	29,17	$ 1.732.950		29,17	$ 1.732.950	104%	-1,17	-$ 69.554	

12.5	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN PARED CERÁMICA PARED CERÁMICA PLANA BLANCO MEDIDAS APROXIMADAS 30X60 DE IGUAL O SUPERIORES CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS PREVIAMENTE AUTORIZADAS POR LA SUPERVISIÓN, O SIMILAR, COLOR POR DEFINIR INCLUYE FILOS, VANOS Y WIN METÁLICO. INCLUYE ASEO, TRANSPORTE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE.	M2	30,00	$ 66.620	1.998.600		0	0%		$ 0,00	0%	30,41	$ 2.026.181		30,41	$ 2.026.181	101%	-0,41	-$ 27.581	
12.6	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE CERÁMICA MOSAICO EN VIDRIO 30 X 30 O SIMILAR DE IGUAL O SUPERIORES CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS PREVIAMENTE AUTORIZADAS POR LA SUPERVISIÓN, PARA BAÑOS Y COCINA. ANCHO= 0,10 M COLOR POR DEFINIR. INCLUYE ASEO Y TRANSPORTE	ML	10,00	$ 24.992	249.920		0	0%		$ 0,00	0%	5,64	$ 140.955		5,64	$ 140.955	56%	4,36	$ 108.965	
12.7	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE BOCA PUERTA EN GRAVILLA MONA NO 2 LAVADA ANCHO 0,20 APROXIMADAMENTE. INCLUYE ASEO, TRANSPORTE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE.	ML	1,00	$ 12.081	12.081		0	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	$ -	0%	1,00	$ 12.081	
12.8	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN PISO PORCELANATO SELLADO 60 X 60 DE IGUAL O SUPERIORES CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS PREVIAMENTE AUTORIZADAS POR LA SUPERVISIÓN, O SIMILAR, COLOR POR DEFINIR . INCLUYE ASEO, TRANSPORTE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE.	M2	20,00	$ 68.169	1.363.380		0	0%		$ 0,00	0%	20,00	$ 1.363.380		20,00	$ 1.363.380	100%	0,00	$ -	
12.9	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN GUARDA ESCOBA PORCELANATO SELLADO 60 X 60 DE IGUAL O SUPERIORES CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS PREVIAMENTE AUTORIZADAS POR LA SUPERVISIÓN, O SIMILAR, COLOR POR DEFINIR . INCLUYE ASEO, TRANSPORTE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE.	ML	25,00	$ 9.762	244.050		0	0%		$ 0,00	0%	18,60	$ 181.573		18,60	$ 181.573	74%	6,40	$ 62.477	
12.10	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN PISO CERÁMICO PIZARRA COLOR POR DEFINIR MEDIDAS APROXIMADAS 33.8X33.8 CM DE IGUAL O SUPERIORES CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS PREVIAMENTE AUTORIZADAS POR LA SUPERVISIÓN, O SIMILAR, COLOR POR DEFINIR. INCLUYE ASEO, TRANSPORTE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE.	M2	12,00	$ 58.332	699.984		0	0%		$ 0,00	0%	11,44	$ 667.318		11,44	$ 667.318	95%	0,56	$ 32.666	
12.11	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN GUARDAESCOBA CERÁMICO PIZARRA COLOR POR DEFINIR MEDIDAS APROXIMADAS 33.8X33.8 CM DE IGUAL O SUPERIORES CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS PREVIAMENTE AUTORIZADAS POR LA SUPERVISIÓN, O SIMILAR, COLOR POR DEFINIR. INCLUYE ASEO, TRANSPORTE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE.	ML	5,00	$ 9.244	46.220		0	0%		$ 0,00	0%	3,10	$ 28.656		3,10	$ 28.656	62%	1,90	$ 17.564	
12.12	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN PISO EN PVC 4MM SPC CON CAPA DE USO 0,3 MM TRAFICO MODERADO COMERCIAL COLOR POR DEFINIR, DE IGUAL O SUPERIORES CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS PREVIAMENTE AUTORIZADAS POR LA SUPERVISIÓN, O SIMILAR, COLOR POR DEFINIR. INCLUYE ASEO, TRANSPORTE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE.	M2	30,00	$ 81.652	2.449.560		0	0%		$ 0,00	0%	32,86	$ 2.683.397		32,86	$ 2.683.397	110%	-2,86	-$ 233.837	
12.13	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN GUARDAESCOBA MDF LAMINADO, DE IGUAL O SUPERIORES CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS PREVIAMENTE AUTORIZADAS POR LA SUPERVISIÓN, O SIMILAR, COLOR POR DEFINIR. INCLUYE ASEO, TRANSPORTE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE.	ML	35,00	$ 10.568	369.880		0	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	$ -	0%	35,00	$ 369.880	
12.14	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN A TODO COSTO DE POYO EN CONCRETO EN "L" PARA DUCHA ENCHAPADO DE 0.7 CM X 0.15 CM, INCLUYE WIN METALICO.	ML	2,10	$ 74.500	156.450		0	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	$ -	0%	2,10	$ 156.450	
13	**PINTURA**																				
13.1	ADECUACIÓN A TODO COSTO ESTUCO PLÁSTICO A DOS (2) MANOS SOBRE MURO, INCLUYE FILOS, DILATACIONES Y ESQUINERO PLÁSTICO. INCLUYE ASEO, TRANSPORTE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE.	M2	145,00	$ 6.630	961.350		0	0%		$ 0,00	0%	115,88	$ 768.311		115,88	$ 768.311	80%	29,12	$ 193.039	
13.2	ADECUACIÓN A TODO COSTO ESTUCO PLASTICO A TRES (3) MANOS SOBRE TECHO, INCLUYE FILOS, DILATACIONES, ASEO, TRANSPORTE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE.	M2	62,00	$ 10.145	628.990		0	0%		$ 0,00	0%	51,56	$ 523.076		51,56	$ 523.076	83%	10,44	$ 105.914	
13.3	ADECUACIÓN A TODO COSTO PINTURA VINILO TIPO 2, COLOR POR DEFINIR, A DOS MANOS PARA Y TECHOS, INCLUYE RESANES DE SUPERFICIE AFECTADA. INCLUYE ASEO, TRANSPORTE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE.	M2	56,50	$ 10.131	572.402		0	0%		$ 0,00	0%	51,56	$ 522.354		51,56	$ 522.354	91%	4,94	$ 50.047	
13.4	ADECUACIÓN A TODO COSTO PINTURA ESMALTE ACRILICO BASE AGUA MATE A DOS (2) MANOS SOBRE TECHO, INCLUYE RESANES, FILOS, DILATACIONES, ASEO, TRANSPORTE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE.	M2	5,50	$ 11.846	65.153		0	0%		$ 0,00	0%	12,43	$ 147.246		12,43	$ 147.246	226%	-6,93	-$ 82.093	
13.5	ADECUACIÓN A TODO COSTO PINTURA VINILO TIPO 1, COLOR POR DEFINIR, A DOS MANOS PARA Y MUROS, INCLUYE RESANES DE SUPERFICIE AFECTADA. INCLUYE ASEO, TRANSPORTE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE.	M2	145,00	$ 11.792	1.709.840		0	0%		$ 0,00	0%	120,38	$ 1.419.521		120,38	$ 1.419.521	83%	24,62	$ 290.319	
13.9	ADECUACIÓN A TODO COSTO PINTURA DE PUERTA ENTRADA PRINCIPAL A DOS (2) CARAS CON ESMALTE REF P 11, INCLUYE MARCO, EL LIJADO DE LAS MISMAS Y DOS (2) MANOS DE PINTURA + EMPAPELAR Y PROTEGER LAS SUPERFICIES EXPUESTAS.	UN	1,00	$ 66.849	66.849		0	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	$ -	0%	1,00	$ 66.849	

14	**CARPINTERIA EN MADERA**																			
14.1	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE MUEBLES DE CLOSETS, BIBLIOTECAS, MUEBLES EN TABLERO MELAMINICO "RH" RESISTENTE A LA HUMEDAD DE 15MM ENCHAPADO EN FORMICA POR AMBAS CARAS, COLOR POR DEFINIR, INCLUYE PUERTAS, ENTRE PAÑOS, COSTADOS, FONDOS, MANIJAS EN ACERO, CAJONERAS CON RIELES DE 45 CMS PARA SOPORTAR PESO DE 45 KG, ESPEJO EN PUERTAS, CERRADURAS, ACCESORIOS Y TODO LO DEMÁS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO E INSTALACIÓN. INCLUYE ASEO Y TRANSPORTE.	M2	15,00	$ 419.313	6.289.695		0	0%		$ 0,00	0%	11,23	$ 4.708.885		11,23	$ 4.708.885	75%	3,77	$ 1.580.810	
14.3	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE PUERTAS EN MADERA ENTAMBORADA COLOR POR DEFINIR MEDIDAS APROXIMADAS (0,90 X 2,30) INCLUYE MARCO DE PUERTA EN MADECOR, RETIRO DEL MARCO ANTERIOR CON LA PUERTA EXISTENTE, ACCESORIOS ELEMENTOS DE FIJACIÓN Y TODO LO DEMÁS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UN	5,00	$ 456.011	2.280.055		0	0%		$ 0,00	0%	5,00	$ 2.280.055		5,00	$ 2.280.055	100%	0,00	$ -	
14.4	ADECUACIÓN A TODO COSTO, INSTALACIÓN DE PUERTAS DE VAIVÉN EN MADERA ENTAMBORADA PARA COCINAS, (INCLUYE MIRILLA) COLOR POR DEFINIR MEDIDAS APROXIMADAS (0,90 X 2,30) INCLUYE MARCO DE PUERTA EN MADECOR 15 MM, RETIRO DEL MARCO ANTERIOR CON LA PUERTA EXISTENTE, ACCESORIOS ELEMENTOS DE FIJACIÓN Y TODO LO DEMÁS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UN	1,00	$ 548.907	548.907		0	0%		$ 0,00	0%	1,00	$ 548.907		1,00	$ 548.907	100%	0,00	$ -	
14.5	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN MUEBLE DE LAVAMANOS CON ENTREPAÑO EN MADECOR DE 15 MM ENCHAPADO EN FORMICA EN SU INTERIOR Y EN EL EXTERIOR ENCHAPADO EN FORMICA COLOR POR DEFINIR, CON MESÓN EN MÁRMOL GRANITO PULIDO COLOR POR DEFINIR INCLUYE SALPICADERO DE 0,15M DE ALTURA, INSTALACIÓN SUSPENDIDA + ENTREPAÑO, ACCESORIOS, ELEMENTOS DE FIJACIÓN Y TODO LO DEMÁS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	ML	1,60	$ 719.790	1.151.664		0	0%		$ 0,00	0%	2,00	$ 1.439.580		2,00	$ 1.439.580	125%	-0,40	-$ 287.916	
14.6	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE MUEBLE BAJO COCINA 2.50 APROXIMADAMENTE X 0,60 X 0.80M ESTRUCTURA EN QUINTUPLEX Y CUERPO EN MADECOR DE 15 MM, FORRADO INTERNAMENTE EN FORMICA COLOR BLANCA Y EXTERNAMENTE EN FORMICA COLOR POR DEFINIR, TAPA EN MÁRMOL GRANITO PULIDO COLOR POR DEFINIR, POCETAS, PUERTAS, CAJONERAS, ENTREPAÑOS, MANIJAS DE ACERO. INCLUYE ACCESORIOS, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, Y TODO LO DEMÁS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO E INSTALACIÓN.	ML	2,10	$ 878.030	1.843.863		0	0%		$ 0,00	0%	2,30	$ 2.019.469		2,30	$ 2.019.469	110%	-0,20	-$ 175.606	
14.7	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE MUEBLE ALTO DE COCINA 2.50 APROXIMADAMENTE 0,35 X 0,70 M ESTRUCTURA EN QUINTUPLEX Y CUERPO EN MADECOR DE 15 MM, FORRADO INTERNAMENTE EN FORMICA COLOR BLANCA Y EXTERNAMENTE EN FORMICA COLOR POR DEFINIR, PUERTAS , CAJONERAS, MANIJAS DE ACERO, INCLUYE PLATERO Y PORTAVASOS EN ALAMBRE RECUBIERTO EN PVC, ACCESORIOS, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, Y TODO LO DEMÁS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO E INSTALACIÓN.	ML	2,10	$ 413.082	867.472		0	0%		$ 0,00	0%	3,00	$ 1.239.246		3,00	$ 1.239.246	143%	-0,90	-$ 371.774	
14.8	ADECUACIÓN A TODO COSTO DE PUERTAS PARA LAVADERO EN MADECOR DE 15 MM (0,60 X 0,80), FORRADO INTERNAMENTE Y EXTERNAMENTE EN FORMICA COLOR POR DEFINIR, INCLUYE MANIJAS DE ACERO, ACCESORIOS, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, Y TODO LO DEMÁS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO E INSTALACIÓN.	UN	1,00	$ 152.148	152.148		0	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	$ -	0%	1,00	$ 152.148	
14.9	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE REPISAS EN MADERA FLOTADAS EN MADECOR DE 15 MM, FORRADA EXTERNAMENTE EN FORMICA COLOR POR DEFINIR, INCLUYE INSTALACIÓN, SOPORTES Y DEMÁS ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO. ANCHO=0,40 M,	ML	2,00	$ 82.239	164.478		0	0%		$ 0,00	0%	2,25	$ 185.038		2,25	$ 185.038	113%	-0,25	-$ 20.560	
14.10	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE PLAFÓN ACABADO EN MADERA EN MADECOR DE 15 MM, FORRADA EXTERNAMENTE EN FORMICA COLOR POR DEFINIR, INCLUYE BALAS LED DE ILUMINACIÓN, ACCESORIOS, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, Y TODO LO DEMÁS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO E INSTALACIÓN.	ML	2,10	$ 90.816	190.714		0	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	$ -	0%	2,10	$ 190.714	
14.12	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE TOPE PUERTAS	UN	6,00	$ 14.351	86.106		0	0%		$ 0,00	0%	5,00	$ 71.755		5,00	$ 71.755	83%	1,00	$ 14.351	
14.13	ADECUACIÓN A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BISAGRA PISO VAIVEN	UN	1,00	$ 56.096	56.096		0	0%		$ 0,00	0%	1,00	$ 56.096		1,00	$ 56.096	100%	0,00	$ -	
16	**CARPINTERIA EN ALUMINIO Y VIDRIO**																			
16.3	SUMINISTRO INSTALACIÓN DE DIVISIONES PARA DUCHA EN VIDRIO TEMPLADO BISELADO Y SANDBLASTING INCLUYE HERRAJES Y ACCESORIOS EN ACERO INOXIDABLE PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	M2	4,50	$ 142.475	641.138		0	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	$ -	0%	4,50	$ 641.138	

16.4	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE VENTANERÍA EN ALUMINIO, INCLUYE CAMBIAR ELEMENTOS EN MAL ESTADO (MANIJAS, CIERRES, VIDRIOS ROTOS, CORREDERAS, EMPAQUES, REMACHES, SILICONADO, Y LOS DEMÁS ACCESORIOS, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO E INSTALACIÓN). INCLUYE TRANSPORTE.	M2	10,00	$ 68.614	686.140		0	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	$ -	0%	10,00	$ 686.140	
19	**APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS**																				
19.2	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE SANITARIO AVANTI PLUS REF: 302991001, DE IGUAL O SUPERIORES CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS PREVIAMENTE AUTORIZADAS POR LA SUPERVISIÓN, INCLUYE BRIDA SANITARIA 4". INCLUYE ASEO Y TRANSPORTE.	UN	2,00	$ 316.727	633.454		0	0%		$ 0,00	0%	2,00	$ 633.454		2,00	$ 633.454	100%	0,00	$ -	
19.3	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE ACOPLE SANITARIO CON VÁLVULA REGULADORA PLÁSTICO, DE IGUAL O SUPERIORES CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS PREVIAMENTE AUTORIZADAS POR LA SUPERVISIÓN, INCLUYE ASEO Y TRANSPORTE.	UN	2,00	$ 16.213	32.426		0	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	$ -	0%	2,00	$ 32.426	
19.4	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE ASIENTO SANITARIO REDONDO, DE IGUAL O SUPERIORES CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS PREVIAMENTE AUTORIZADAS POR LA SUPERVISIÓN, . INCLUYE ASEO Y TRANSPORTE.	UN	2,00	$ 30.425	60.850		0	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	$ -	0%	2,00	$ 60.850	
19.5	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE MEZCLADOR ARCE SIN SALIDA BAÑERA REF: 4110001, ACTIVIDAD REALIZADA EN 2 ETAPAS (1. CAMBIO DE MEZCLADOR 2. CAMBIO DE MANILARES Y REGADERA) DE IGUAL O SUPERIORES CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS PREVIAMENTE AUTORIZADAS POR LA SUPERVISIÓN, INCLUYE ASEO Y TRANSPORTE.	UN	2,00	$ 169.431	338.862		0	0%		$ 0,00	0%	2,00	$ 338.862		2,00	$ 338.862	100%	0,00	$ -	
19.6	LAVAMANOS SOBRE PUESTO MANANTIAL DUO	UN	2,00	$ 214.988	429.976		0	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	$ -	0%	2,00	$ 429.976	
19.7	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE SIFÓN PARA LAVAMANOS Y LAVAPLATOS FLEXIBLE, DE IGUAL O SUPERIORES CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS PREVIAMENTE AUTORIZADAS POR LA SUPERVISIÓN, INCLUYE ADAPTADOR SIFÓN DE PARED, ASEO Y DESMONTE DEL ANTERIOR ACCESORIO. INCLUYE ASEO Y TRANSPORTE.	UN	3,00	$ 24.697	74.091		0	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	$ -	0%	3,00	$ 74.091	
19.8	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE ACOPLE DE 1/2*1/2 50CM PLÁSTICO LAV-LAVAPLATOS PLÁSTICO CON VALVULA DE REGULACIÓN, DE IGUAL O SUPERIORES CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS PREVIAMENTE AUTORIZADAS POR LA SUPERVISIÓN, INCLUYE ASEO Y TRANSPORTE.	UN	2,00	$ 17.003	34.006		0	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	$ -	0%	2,00	$ 34.006	
19.9	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE DESAGUE PUSH METÁLICO SIN REBOSE, DE IGUAL O SUPERIORES CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS PREVIAMENTE AUTORIZADAS POR LA SUPERVISIÓN, INCLUYE ASEO Y TRANSPORTE.	UN	2,00	$ 98.927	197.854		0	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	$ -	0%	2,00	$ 197.854	
19.10	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE GRIFERÍA LAVAMANOS MONO CONTROL KORAL ALTO REF: KO1000001, DE IGUAL O SUPERIORES CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS PREVIAMENTE AUTORIZADAS POR LA SUPERVISIÓN, INCLUYE ASEO Y TRANSPORTE.	UN	2,00	$ 266.295	532.590		0	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	$ -	0%	2,00	$ 532.590	
19.11	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE JUEGO INCRUSTACIONES KIT 6 PIEZAS REF. KORAL REF KR6000001, DE IGUAL O SUPERIORES CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS PREVIAMENTE AUTORIZADAS POR LA SUPERVISIÓN, INCLUYE ASEO Y TRANSPORTE.	UN	2,00	$ 303.106	606.212		0	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	$ -	0%	2,00	$ 606.212	
19.15	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE CANASTILLA LAVAPLATOS 4 PULGADAS ACERO INOXIDABLE CON BAJANTE, DE IGUAL O SUPERIORES CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS PREVIAMENTE AUTORIZADAS POR LA SUPERVISIÓN, INCLUYE ASEO Y TRANSPORTE.	UN	1,00	$ 31.665	31.665		0	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	$ -	0%	1,00	$ 31.665	
19.16	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE GRIFERÍA CONJUNTO LAVAPLATOS 8" BALTA COLOR CROMADO REF: 415000001, DE IGUAL O SUPERIORES CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS PREVIAMENTE AUTORIZADAS POR LA SUPERVISIÓN, INCLUYE ASEO Y TRANSPORTE.	UN	1,00	$ 109.877	109.877		0	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	$ -	0%	1,00	$ 109.877	
19.17	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE CAJA PLÁSTICA PARA LLAVES LAVADORA + TAPÓN LISO DEL DESAGÜE 2", DE IGUAL O SUPERIORES CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS PREVIAMENTE AUTORIZADAS POR LA SUPERVISIÓN, INCLUYE ASEO Y TRANSPORTE.	UN	1,00	$ 26.987	26.987		0	0%		$ 0,00	0%	1,00	$ 26.987		1,00	$ 26.987	100%	0,00	$ -	

19.19	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE TENDEDERO DE ROPA PARA MURO. INCLUYE ACCESORIOS, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, Y TODO LO DEMÁS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO ASEO Y TRANSPORTE.	UN	1,00	$ 146.076	146.076		0	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	$ -	0%	1,00	$ 146.076	
19.20	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN DE REJILLA PLÁSTICA DE VENTILACIÓN INFERIOR Y SUPERIOR MEDIDAS 0,30 M X 0,30 M, INCLUYE PERFORACIÓN DEL MURO E INCRUSTACIÓN Y PERFORACIÓN DE VIDRIO E INSTALACIÓN	UN	3,00	$ 23.823	71.469		0	0%	2,00	$ 47.646,00	67%		$ -		2,00	$ 47.646	67%	1,00	$ 23.823	
19.21	ADECUACIÓN A TODO COSTO INSTALACIÓN REJILLA DE PISO CON SOSCO METÁLICA 2X2, INCLUYE ASEO.	UN	6,00	$ 12.539	75.234		0	0%		$ 0,00	0%	5,00	$ 62.695		5,00	$ 62.695	83%	1,00	$ 12.539	
20	**VIDRIOS Y ESPEJOS**																				
20.1	ESPEJOS BISELADOS 4 MM (FLOTADO EN MURO)	M2	1,80	$ 105.376	189.677		0	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	$ -	0%	1,80	$ 189.677	
21	**CERRADURAS**																				
21.2	INSTALACIÓN A TODO COSTO CERRADURA DE SOBREPONER ACORAZADA IZQUIERDA SERIE 106/ DERECHA SERIE 106-60 DE IGUAL O SUPERIORES CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS PREVIAMENTE AUTORIZADAS POR LA SUPERVISIÓN, INCLUYE RETIRO DE LA CERRADURA EXISTENTE, ACCESORIOS, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, TRANSPORTE Y TODO LO DEMÁS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UN	1,00	$ 102.737	102.737		0	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	$ -	0%	1,00	$ 102.737	
21.3	INSTALACIÓN A TODO COSTO CERRADURA DE CERROJO DOBLE SATINADO / DORADO 170-1/4 DE IGUAL O SUPERIORES CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS PREVIAMENTE AUTORIZADAS POR LA SUPERVISIÓN, INCLUYE RETIRO DE LA CERRADURA EXISTENTE, ACCESORIOS, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, TRANSPORTE Y TODO LO DEMÁS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UN	1,00	$ 93.529	93.529		0	0%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	$ -	0%	1,00	$ 93.529	
21.5	ADECUACIÓN E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE CERRADURA DE MANIJA SATINADA PARA BAÑO DE IGUAL O SUPERIORES CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS PREVIAMENTE AUTORIZADAS POR LA SUPERVISIÓN, INCLUYE, ACCESORIOS, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, TRANSPORTE Y TODO LO DEMÁS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UN	2,00	$ 29.902	59.804		0	0%		$ 0,00	0%	2,00	$ 59.804		2,00	$ 59.804	100%	0,00	$ -	
21.6	ADECUACIÓN E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE CERRADURA DE MANIJA SATINADA MODERNA PARA ALCOBA DE IGUAL O SUPERIORES CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS PREVIAMENTE AUTORIZADAS POR LA SUPERVISIÓN, INCLUYE, ACCESORIOS, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, TRANSPORTE Y TODO LO DEMÁS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UN	3,00	$ 51.144	153.432		0	0%		$ 0,00	0%	3,00	$ 153.432		3,00	$ 153.432	100%	0,00	$ -	
24	**ASEO GENERAL**																				
24,1	Aseo y limpieza general	m2	62	$ 1.631	101.122		0	100%		$ 0,00	0%		$ -		0,00	$ -	0%	62,00	$ 101.122	
	TOTAL COSTO DIRECTO				**$ 48.821.466,10**		**$ 2.176.426,48**			**$ 6.867.072,56**			**$ 27.107.387,35**			**$ 36.150.886,39**			**$ 12.670.579,71**	
	ADMINISTRACIÓN	**19,264487084737 60%**			**$ 9.405.205,03**		**419.277,40**			**$ 1.322.906,31**			**$ 5.222.099,13**			**$ 6.964.282,84**			**$ 2.440.922,19**	
	IMPREVISTOS	**1,00%**			**$ 488.214,66**		**21.764,26**			**$ 68.670,73**			**$ 271.073,87**			**$ 361.508,86**			**$ 126.705,80**	
	UTILIDADES	**3,00%**			**$ 1.464.643,98**		**65.292,79**			**$ 206.012,18**			**$ 813.221,62**			**$ 1.084.526,59**			**$ 380.117,39**	
	IVA SOBRE UTILIDAD	**19,00%**			**$ 278.282,36**		**12.405,63**			**$ 39.142,31**			**$ 154.512,11**			**$ 206.060,05**			**$ 72.222,30**	
	SUBTOTALES OBRA				**$ 60.457.812,13**		**2.695.166,57**	**4,46%**		**$ 8.503.804,08**	**14,07%**		**$ 33.568.294,08**	**55,52%**		**$ 44.767.264,74**	**74,05%**		**$ 15.690.547,40**	25,95%
	TOTAL PRESUPUESTO				**$ 806.685.688,82**																

EQUIPOS

No.	DESCRIPCION EQUIPO	UND	PRESUPUESTO CONTRACTUAL			PRESENTE CORTE									ACUMULADO			EQUIPOS POR ENTREGAR SALDO		
			CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	% EJECUTADO							CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	% EJEC	CANT	VALOR TOTAL	% POR EJECUTAR
	N/A				-		-									-		-	-	
					-		-									-		-	-	
					-		-									-		-	-	
	TOTAL COSTO DIRECTO				**$ -**		**$ -**									**$ -**			**$ -**	
	IVA	**19%**			**$ -**		**$ -**									**$ -**			**$ -**	
	SUBTOTALES EQUIPOS				**$ -**		**$ -**									**$ -**			**$ -**	
	TOTALES (OBRA + EQUIPOS)																			

AMORTIZACION DEL ANTICIPO

% ANTICIPO		% AMORTIZADO CORTES 1	VALOR AMORTIZADO CORTES 1		VALOR A A MORTIZAR PRESENTE CORTE						% PENDIENTE AMORTIZAR	VALOR PENDIENTE AMORTIZAR
N/A												

Arq. Jorge Camilo González García
Representante Legal Consorcio J4
Firma y Posfirma

My. Sandra Patricia Garcés M.
Supervisor del Contrato
Firma y Posfirma